

Votre conseiller : **TAHON Betty**

La Madeleinoise

149 RUE DU GENERAL DE GAULLE

59110 LA MADELEINE

✉ btahon@la-mouvalloise-immo.fr

☎ 07.69.56.59.12

☎ 06.32.87.94.34

🌐 www.la-madeleinoise-immo.fr

A LOUER STUDIO - 17 m² - WASQUEHAL - 420 € CC par mois

ADRESSE

60/3 RUE JEAN WASTYN

1 ETAGE

59290 WASQUEHAL

Etage : 1 / 2

DESCRIPTION

Wasquehal rue Jean Wastyn, studio meublé de 17m²,

il se compose d'une kitchenette, un coin douche, un espace nuit (un lit simple, une penderie).

Il possède un local vélo. Commerces d'alimentation, laverie juste à 2 pas du studio.

La ligne de bus 30 est à 5 mn à pied, le tram Grand Cottignies 34 mn à pied

Disponible de suite!

Possibilité de visiter ☎0632879434 Betty Tahon

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1948

Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1

Cuisine : KITCHENETTE

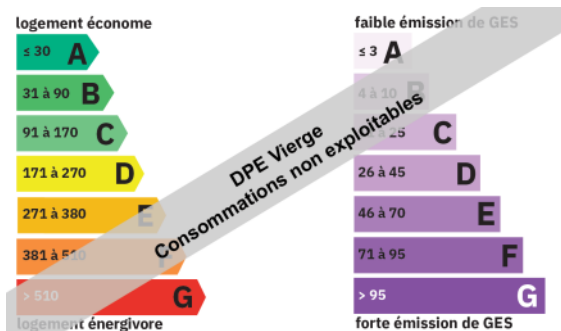
Meublé : Oui

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Eau froide : COLLECTIF

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 420 €/mois

dont provision de charges : 40 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 760 €

Honoraires charge loc. : 170 € TTC

dont pour l'état des lieux : 51 €

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 17 m²